



4573476

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul Mîndrescu G. Nicolae, avînd funcția de Deputat la Camera Deputatilor, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscînd prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobîndirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobîndire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Voineasa - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2014	17000 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mîndrescu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Dragasani - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	512 m2	1/1	Moștenire	Mîndrescu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Bujoreni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	1170 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mîndrescu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Dragasani -	Intravilan	2014	5286 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mîndrescu Nicolae

Adresa: [REDACTED]						
-----------------------	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Dragasani - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2014	2500 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mîndrescu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Dragasani - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2024	100 m2	1/1	Moștenire	Mîndrescu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2015	358 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mîndrescu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2024	532 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mîndrescu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Bujoreni - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2020	400 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mîndrescu Nicolae

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de

producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
Bijuterii aur	1998 - 2010	35000 EUR
Ceasuri	2000 - 2015	30000 EUR
Monede aur	1995 - 2015	50000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	18463
CEC Bank, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2020	84696

■				
BCR, ■■■■■■■■■■	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2014	265425
BCR, ■■■■■■■■■■	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	506440
BCR, ■■■■■■■■■■	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	32426

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Titluri de stat	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	300	300000 EUR
Împrumut catre Partidul Alianta pentru Unirea Romanilor	Împrumuturi acordate în nume personal	1	600000 RON
METENE SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	1	137000 RON
SC BRANDZZ LUX SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	1	100000 RON
SC BOCMAN SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	1	137400 RON
SC METENE SERVICE SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	1	2768000 RON
COSTEA MARIA	Împrumuturi acordate în nume personal	1	500000 EUR

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
SC BOCMAN SRL DIVIDENDE DE	715948	RON

RIDICAT		
---------	--	--

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteци, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Mîndrescu Nicolae	SC BOCMAN SRL, SC BOCMAN SRL	SALARII	38442 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-

1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Mîndrescu Nicolae	██████	Chirii	251750 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-

8.3. Copii			
Mîndrescu Octavian Marius	Alocatie de stat	alocatie	3504 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-01-2025	