



4577174

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul Pandeia N. Ciprian, având funcția de Deputat la Camera Deputatilor, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Stefan Cel Mare - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	1.20 Ha	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pandeia Ciprian
Tara: ROMANIA Judet: Ialomita Localitate: Saveni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	37.63 Ha	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pandeia Diana Stefania
Tara: ROMANIA Judet: Ialomita Localitate: Platonesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2017	5.58 Ha	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pandeia Diana Stefania

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTAT]	Apartament	2016	70 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pandea Diana Stefania
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTAT]	Apartament	2019	200 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pandea Diana Stefania

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
------------------	----------------	-------------------

Bijuterii	2012 - 2024	30000 EUR
Ceasuri	2021 - 2024	17000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	12672.56
Revolut, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	799.92
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	35000
Banca Transilvania, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	281253.03
Banca Transilvania, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	17617.07

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC Daria Agriculture SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	100	332690 RON
Georgeta Ariton	Împrumuturi acordate în nume personal	1	25000 RON
Popa Aurel Bogdan	Împrumuturi acordate în nume personal	1	150000 RON
Lascu Alexandru Adrian	Împrumuturi acordate în nume personal	1	100000 RON
PNL Calarasi contributie candidat parlamentare	Împrumuturi acordate în nume personal	1	198000 RON
Stan Stefan	Împrumuturi acordate în nume personal	1	128000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BCR	2020	2033	103643.53 RON
IONESCU CATALIN MARIUS	2024	2025	300000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Pandea Ciprian	Senatul Romaniei, Senatul Romaniei	Indemnizatie	141636 RON
Pandea Ciprian	Camera Deputatilor, Camera Deputatilor	Indemnizatie	2700 RON
1.2. Soț/soție			
Pandea Diana Stefania	Autoritatea Nationala De Reglementare In Domeniul Energiei - Anre, ANRE	CIM	78900 RON
Pandea Diana Stefania	Agentia Nationala Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Ialomita	Indemnizatie crestere copil	51000 RON
1.3. Copii			
Pandea Daria Maria	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Ialomita	Alocatie	3504 RON
Pandea Chloe Eva	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Ialomita	Alocatie	7900 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-

<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
Pandea Diana Stefania	██████	Chirie	45065 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
Pandea Diana Stefania	Saveni	Arenda	34500 RON
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Pandea Ciprian	SC Daria Agriculture SRL	Restituire imprumut	200000 RON
Pandea Ciprian	SC Daria Agriculture SRL	Dividende	400000 RON
Pandea Ciprian	Georgeta Ariton	Restituire imprumut	25000 RON
8.2. Soț/soție			
Pandea Diana Stefania	SC Diana Constructions SRL	Dividende	100000 RON
Pandea Diana Stefania	SC Diana Constructions SRL	Restituire imprumut	65000 RON
Pandea Diana Stefania	SC Daria Agriculture SRL	Restituire imprumut	10000 RON
8.3. Copii			
Pandea Chloe Eva	Botez	Dar botez	100000 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
17-01-2025	